

59-1/606

Российская Федерация
Ростовская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел./факс 240-73-12
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

06.12.2018 № 59-1/434

На № _____ от _____

Председателю Ростовской-на-Дону
городской Думы -
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 2 статьи 41 Устава города Ростова-на-Дону прошу вынести в порядке правотворческой инициативы на рассмотрение заседания Ростовской-на-Дону городской Думы в декабре 2018 года вопрос: «О предоставлении субсидии некоммерческой организации «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону А.С. Нор-Аревян.

- Приложение: 1. Информационный материал на 1 л. в 1 экз.
2. Проект решения на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

глава Администрации
города Ростова-на-Дону



В.В. Кушнарев



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № 457

25 декабря 2017 года

Заседание № 25

О предоставлении субсидии некоммерческой организации «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту»

В соответствии с частью 2 статьи 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ростовской области от 28.05.2014 № 391 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», постановлением Правительства Ростовской области от 25.09.2013 № 603 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Администрации города Ростова-на-Дону:

1) предусмотреть в бюджете города на 2018 год средства в сумме 58 051,0 тыс. рублей на предоставление субсидии некоммерческой организации «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту» на софинансирование проводимых за счет средств областного бюджета мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов города Ростова-на-Дону в части усиления несущих конструкций и фундаментов с целью предупреждения и устранения аварийных и чрезвычайных ситуаций;

2) в срок до 30 марта 2018 года разработать Положение о порядке предоставления субсидии, указанной в подпункте 1 пункта 1 настоящего решения.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов) и постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (С.А. Ковалев).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Ростовская-на-Дону городская Дума шестого созыва

РЕШЕНИЕ №

«_____» декабря 2018 года

«О предоставлении субсидии некоммерческой организации «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту»

В соответствии с частью 2 статьи 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ростовской области 17.10.2018 № 650 «Об утверждении государственной программы Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», постановлением Правительства Ростовской области от 28.12.2011 № 302 «Об уровне софинансирования субсидий местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения» и руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, Ростовская-на-Дону городская Дума

РЕШИЛА:

1. Администрации города Ростова-на-Дону предусмотреть в бюджете города на 2019 год средства в сумме 59 235,7 тыс. рублей на предоставление субсидии некоммерческой организации «Ростовский областной фонд содействия капитальному ремонту» на софинансирование проводимых за счет средств областного бюджета мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов города Ростова-на-Дону в части усиления грунтов оснований фундаментов и (или) несущих конструкций.

2. Администрации города Ростова-на-Дону разработать правовой акт о порядке предоставления субсидии, указанной в пункте первом настоящего решения, до 30 марта 2019 года.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов) и постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию.

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

Проект решения вносит

Директор Департамента жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону

А.С. Нор-Аревян

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по жилищно-коммунальному хозяйству

В.И. Сакеллариус

Заместитель главы Администрации
города - начальник Муниципального
казначейства города Ростова-на-Дону

Т.А. Асатрян

Начальник правового управления
Администрации
города Ростова-на-Дону

Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам

Д.С. Мамелко

Информация по усилению несущих конструкций и (или) грунтов оснований фундаментов многоквартирных домов.

В 2015 году на территории города Ростова-на-Дону были выявлено 78 многоквартирных домов, нуждающихся в усилении грунтов оснований фундаментов и несущих конструкций, общая площадь которых составляет 278 090,95 кв. м. Стоимость работ по усилению несущих конструкций данных домов по предварительным расчетам составляет до 2 млрд. руб. При этом предварительный список из 78 многоквартирных домов регулярно увеличивается.

В настоящее время размер минимального взноса на капитальный ремонт в Ростовской области составляет 9,92 руб. с 1 кв. м. Таким образом предотвратить дальнейшее разрушение домов силами только собственников помещений не представляется возможным.

В связи с вышеизложенным, с 2016 года на территории города Ростова-на-Дону реализуется областная программа усиления несущих конструкций и (или) грунтов оснований фундаментов многоквартирных домов включая разработку проектно-сметной документации с положительным заключением экспертизы.

В 2016-2017 годах выполнены работы по усилению несущих конструкций и грунтов оснований фундаментов 20 многоквартирных домов на общую сумму 268,3 млн. руб. Также для 13 многоквартирных домов подготовлена проектно-сметная документация с положительным заключением экспертизы, на что израсходовано 33 млн. руб.

В 2018 год выполнены работы по усилению несущих конструкций и грунтов оснований фундаментов 6 многоквартирных домов на общую сумму 135,3 млн. рублей. Также разработана проектно-сметная документация для 6 многоквартирных домов на общую сумму 20,8 млн. рублей.

На 2019 год в соответствии с государственной программой Ростовской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 18.10.2018 № 650, на реализацию мероприятий по усилению грунтов оснований фундаментов и (или) несущих конструкций многоквартирных домов предусмотрена сумма в размере 100,0 млн. рублей.

Администрации города Ростова-на-Дону в соответствии постановлением Правительства Ростовской области от 28.12.2011 № 302 «Об уровне софинансирования субсидий местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения», необходимо предусмотреть в бюджете города денежные средства в размере 59 235,7 тыс. рублей.

Директор Департамента ЖКХ
и энергетики
города Ростова-на-Дону



А.С. Нор-Аревян

